



CLLD/LEADER-Konferenz: Land. Leben. Perspektive 2020.



**Neue Mitte Wallwitz
Ulli Leipnitz
Bürgermeister Gemeinde Petersberg**

Hansestadt Stendal, 30. Juni 2014



Neue Mitte Wallwitz



LOKALE AKTIONSGRUPPE
**UNTERES SAALETAL
UND PETERSBERG**

Gemeinde Petersberg:

- erstreckt sich von der Saale nördlich von Halle über den markanten Petersberg bis zur Fuhneau
- Entstanden 2010 aus 11 Gemeinden
- ca. 10.000 Menschen bewohnen 102 km² in 21 Ortsteilen
- Wappen der Gemeinde



Europäische Kommission
Europäischer Landwirtschaftsfonds für die Entwicklung
des ländlichen Raums
HIER INVESTIERT EUROPA IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE





Neue Mitte Wallwitz



LOKALE AKTIONSGRUPPE
**UNTERES SAALETAL
UND PETERSBERG**



SACHSEN-ANHALT



Europäische Kommission
Europäischer Landwirtschaftsfonds für die Entwicklung
des ländlichen Raums
HIER INVESTIERT EUROPA IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE





Neue Mitte Wallwitz



LOKALE AKTIONSGRUPPE
**UNTERES SAALETAL
UND PETERSBERG**

Sehenswürdigkeiten

- Barockschloss mit imposanten Schlosspark in Ostrau (ab 1730)
- Burg Krosigk mit Bergfried (11. Jh.)
- Tierpark Petersberg, Sommerrodelbahn, Hochseilgarten
- Wassermühle (1477) und Bockwindmühle (15. Jh.) in Krosigk
- acht ortsprägende Sakralbauten, teils romanischen Baustils



Neue Mitte Wallwitz



LOKALE AKTIONSGRUPPE
**UNTERES SAALETAL
UND PETERSBERG**

Situation vor Sanierung - im Jahr 2008?

- praktisch war keine Ortsmitte in Wallwitz vorhanden
- in der geografischen Mitte der Ortschaft verfielen die seit Jahren leer stehenden Wirtschaftsgebäude des ehemaligen Gutshofes
- keine zentrale Versorgung mit erforderlichen Dienstleistungen
- nicht zum Ortsbild passende, viel zu mächtige Kubatur der vorhandenen ehemaligen Wirtschaftsgebäude



Neue Mitte Wallwitz



LOKALE AKTIONSGRUPPE
**UNTERES SAALETAL
UND PETERSBERG**



Europäische Kommission
Europäischer Landwirtschaftsfonds für die Entwicklung
des ländlichen Raums
HIER INVESTIERT EUROPA IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE





Neue Mitte Wallwitz



LOKALE AKTIONSGRUPPE
**UNTERES SAALETAL
UND PETERSBERG**



Europäische Kommission
Europäischer Landwirtschaftsfonds für die Entwicklung
des ländlichen Raums
HIER INVESTIERT EUROPA IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE





Neue Mitte Wallwitz



LOKALE AKTIONSGRUPPE
**UNTERES SAALETAL
UND PETERSBERG**





Neue Mitte Wallwitz



LOKALE AKTIONSGRUPPE
**UNTERES SAALETAL
UND PETERSBERG**

Finanzierung der Maßnahme:

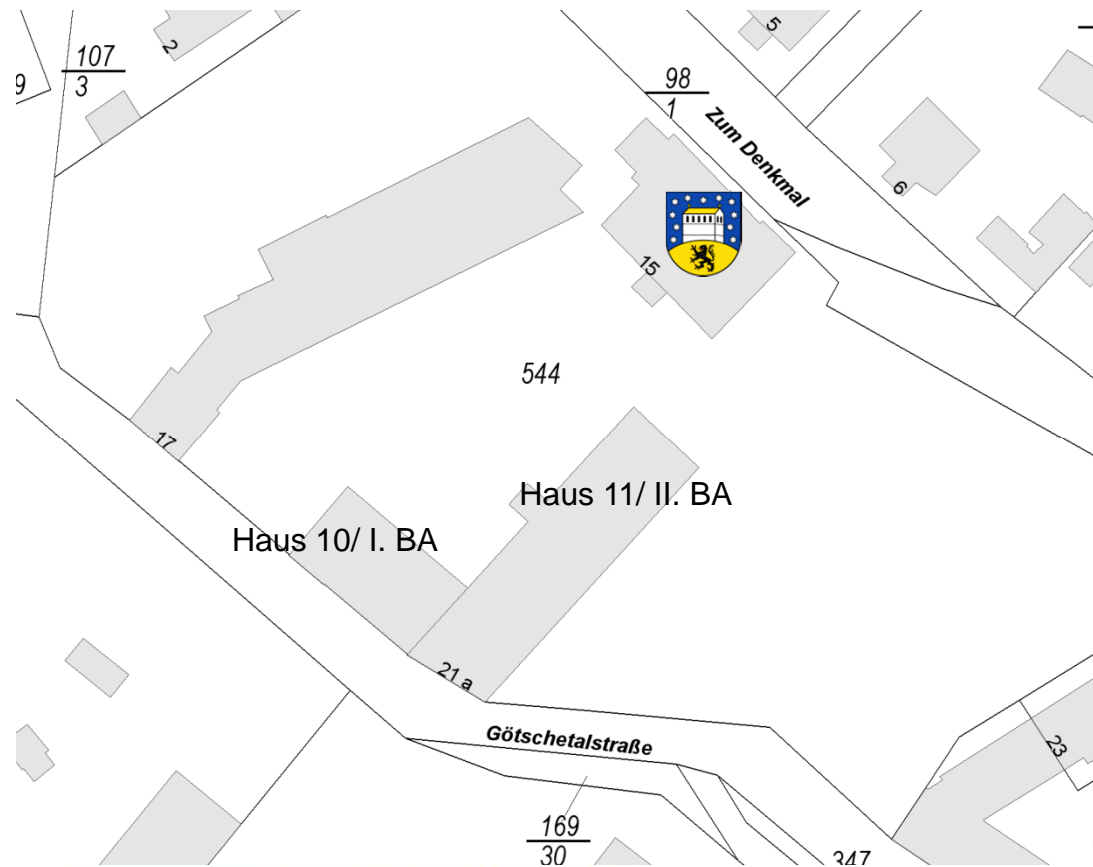
Vorhaben	Gesamt- investitions- volumen [EUR]	förderfähige Ausgaben [EUR]	Bewilligungs- betrag [EUR]
Haus 10 „Neue Mitte Wallwitz“ I. BA	384.697	306.156	229.617
Haus 11 "Neue Mitte" Wallwitz II. BA	864.228	778.046	694.450
„Neue Mitte“ Fassadensanierung, Passage einschl. Abriss	571.755	318.065	318.065
Gesamt	1.820.680	1.402.267	1.242.132



Neue Mitte Wallwitz



LOKALE AKTIONSGRUPPE
**UNTERES SAALETAL
UND PETERSBERG**



SACHSEN-ANHALT



Europäische Kommission
Europäischer Landwirtschaftsfonds für die Entwicklung
des ländlichen Raums
HIER INVESTIERT EUROPA IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE





Neue Mitte Wallwitz



LOKALE AKTIONSGRUPPE
**UNTERES SAALETAL
UND PETERSBERG**

Finanzierung mit Leader:

Vorhaben	Gesamtinvestitionsvolumen [EUR]	förderfähige Ausgaben [EUR]	Bewilligungsbetrag [EUR]
Haus 10 „Neue Mitte Wallwitz“ I. BA	379.686	306.156	229.617
Haus 11 "Neue Mitte" Wallwitz II. BA	523.392	424.086	318.064
„Neue Mitte“ Fassadensanierung, Passage einschl. Abriss	120.725	91.843	68.882
Gesamt	1.023.802	822.085	616.564



Neue Mitte Wallwitz



LOKALE AKTIONSGRUPPE
**UNTERES SAALETAL
UND PETERSBERG**



Europäische Kommission
Europäischer Landwirtschaftsfonds für die Entwicklung
des ländlichen Raums
HIER INVESTIERT EUROPA IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE





Neue Mitte Wallwitz



LOKALE AKTIONSGRUPPE
**UNTERES SAALETAL
UND PETERSBERG**



SACHSEN-ANHALT



Europäische Kommission
Europäischer Landwirtschaftsfonds für die Entwicklung
des ländlichen Raums
HIER INVESTIERT EUROPA IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE





Neue Mitte Wallwitz



LOKALE AKTIONSGRUPPE
**UNTERES SAALETAL
UND PETERSBERG**





Neue Mitte Wallwitz



LOKALE AKTIONSGRUPPE
**UNTERES SAALETAL
UND PETERSBERG**



Europäische Kommission
Europäischer Landwirtschaftsfonds für die Entwicklung
des ländlichen Raums
HIER INVESTIERT EUROPA IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE





Neue Mitte Wallwitz



LOKALE AKTIONSGRUPPE
**UNTERES SAALETAL
UND PETERSBERG**





Neue Mitte Wallwitz



LOKALE AKTIONSGRUPPE
**UNTERES SAALETAL
UND PETERSBERG**



SACHSEN-ANHALT



Europäische Kommission
Europäischer Landwirtschaftsfonds für die Entwicklung
des ländlichen Raums
HIER INVESTIERT EUROPA IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE





Neue Mitte Wallwitz



LOKALE AKTIONSGRUPPE
**UNTERES SAALETAL
UND PETERSBERG**

Es sind entstanden:

- Stationärer und Ambulanter Pflegedienst
- Einkaufsmarkt
- gastronomische Einrichtung
- Friseur/ Kosmetik
- Bank- und Postfiliale
- Praxis für Sprach-, Sprech- und Stimmtherapie

mit ca. 30 Arbeitsplätzen



Neue Mitte Wallwitz



LOKALE AKTIONSGRUPPE
**UNTERES SAALETAL
UND PETERSBERG**

Weiterhin befinden sich auf dem ehemaligen Gutshof:

- Sitz der Gemeinde Petersberg mit 30 Arbeitsplätzen, inklusive barrierefreies Bürgerbüro
- Unterrichtsräume der Grundschule
- zentrale Parkmöglichkeiten
- Park für Kurzzeiterholung und Veranstaltungen
- Vereins- und Veranstaltungsräume



Neue Mitte Wallwitz



LOKALE AKTIONSGRUPPE
**UNTERES SAALETAL
UND PETERSBERG**

Überregionales Interesse!



Bundesministerium für
Ernährung, Landwirtschaft
und Verbraucherschutz

Bundesanstalt für
Landwirtschaft und Ernährung

dvs
Deutsche Vernetzungsstelle
Ländliche Räume



Urkunde

Bundesweiter Wettbewerb „Gemeinsam stark sein“ 2012
in 394 ILE- und Leader-Regionen

Die Leader-Region

Unteres Saaletal und Petersberg

ist mit dem Projekt

**Gemeinde Petersberg
„Neue Mitte Wallwitz“**

als

Finalist

hervorgegangen.

Dr. Hanns-Christoph Eiden
Präsident der Bundesanstalt
für Landwirtschaft und Ernährung



SACHSEN-ANHALT



Europäische Kommission

Europäischer Landwirtschaftsfonds für die Entwicklung
des ländlichen Raums

HIER INVESTIERT EUROPA IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE





Neue Mitte Wallwitz



LOKALE AKTIONSGRUPPE
**UNTERES SAALETAL
UND PETERSBERG**

Unsere Pläne für die Zukunft :

- Dienstleistungs- und Verwaltungszentrum
- Kulturelles Zentrum der Gemeinde
- Begegnungsstätte für Jung und Alt
- Ausbau der Parkanlage zum Naherholungszentrum
- zentraler, moderner Erlebnisspielplatz mit Erlebnisstrecke „Wasser- und Lichtspiele“ - „Naturlehrplatz“





Neue Mitte Wallwitz



LOKALE AKTIONSGRUPPE
**UNTERES SAALETAL
UND PETERSBERG**



BESUCHEN SIE UNS!



SACHSEN-ANHALT



Europäische Kommission
Europäischer Landwirtschaftsfonds für die Entwicklung
des ländlichen Raums
HIER INVESTIERT EUROPA IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE

